

Firma (bei GmbH/AG): \_\_\_\_\_  
Name, Vorname: \_\_\_\_\_  
Betriebsanschrift: \_\_\_\_\_  
Wohnanschrift: \_\_\_\_\_  
Telefon, Telefax: \_\_\_\_\_

Telefax: 08161/600-651

**Landratsamt Freising  
-Gewerbeamt-  
Landshuter Straße 31  
85356 Freising**

**Negativerklärung**  
**nach § 16 Abs. 1 Satz 2 Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV)**

Hiermit versichere ich, Herr/Frau \_\_\_\_\_,  
dass ich/die o. g. GmbH oder AG im Kalenderjahr \_\_\_\_\_

keine selbständige Tätigkeiten nach § 34 c Abs. 1 Nr. 3 a) und/oder b) Gewerbeordnung („Bauträger“, „Baubetreuer“) ausgeübt habe/hat und damit bei mir/der GmbH oder AG im Rahmen dieser Tätigkeiten keine Verpflichtungen gemäß §§ 2 bis 14 Makler- und Bauträgerverordnung aufgetreten sind; insbesondere sind die Buchführungspflicht gemäß § 10 MaBV, die Informationspflicht gemäß § 11 MaBV und die Verpflichtung zur Inseratensammlung gemäß § 13 MaBV nicht eingetreten. Ich/Die GmbH oder AG habe/hat im Rahmen der o. g. Tätigkeiten nicht die Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen (z. B. durch Inserate) geboten.

Mir ist bewusst, dass die Abgabe einer unrichtigen Negativerklärung zum Widerruf der mir/der GmbH oder AG erteilten Erlaubnis nach § 34 c GewO führen kann. Auch bin ich unterrichtet, dass das Landratsamt Freising nach § 29 GewO eine Nachschau vornehmen kann.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

**Hinweis:**

Nach § 18 Nr. 12 MaBV handelt ordnungswidrig, wer entgegen § 16 Abs. 1 Satz 1 oder Satz 2 einen Prüfungsbericht nicht, nicht richtig, nicht vollständig oder nicht rechtzeitig oder eine dort genannte Erklärung nicht, nicht richtig oder nicht rechtzeitig vorlegt.

**Nach § 14 Abs. 1 GewO ist die Aufgabe oder Verlegung des Betriebs der zuständigen Behörde unverzüglich anzuzeigen (Gewerbeabmeldung, -ummeldung). Die Erlaubnis nach § 34 c GewO wird hiervon nicht berührt.**